

تاریخ:

صور تجلسه تحویل کار پروژه مربوط به پلاک ثبتی

پیرو درخواست تحویل کار مورخ شرکت/خانم/آقای مهندس به عنوان مدیر به صاحب کار خانم/آقای مبنی بر تکمیل عملیات اجرائی موضوع قرارداد شماره مورخ مربوط به پلاک ثبتی: به آدرس: جلسه ای در محل اجرای پروژه در تاریخ راس ساعت: جهت تحویل کار به صاحب کار با حضور طرفین قرارداد و مهندس ناظر هماهنگ کننده طبق ماده ۲۱ از شرایط عمومی منضم به پیمان تشکیل گردید، که پس بازدید و بررسی از چگونگی پیشرفت اجرای عملیات، مشاهده گردید.

□ پروژه بدون ایراد و نواقص و بر اساس نقشه های مصوب و شرایط قرارداد، تکمیل و همزمان با امضاء این صور تجلسه تحویل قطعی به صاحب کار گردید.

□ پروژه کمتر از ۳ در صد کل کار دارای ایراد و نواقص به شرح ذیل می باشد. لذا با عنایت به ماده ۲۱ از شرایط عمومی منضم به پیمان و همزمان با امضاء این صور تجلسه پروژه تحویل صاحب کار گردید، ضمناً حاضرین در جلسه مدت روز و مبلغ ریال به عنوان حق الزحمه مدیر را جهت رفع نواقص و تحویل قطعی کار به هزینه صاحب کار و توسط مدیر بر اساس نقشه های مصوب از تاریخ امضاء صور تجلسه تحویل کار، تعیین نمودند که مورد موافقت مدیر نیز قرار گرفت. لذا چنانچه صاحب کار بهر دلیل در طول مدت تعیین شده نسبت به تامین هزینه رفع نواقص و همکاری با مدیر اقدام ننماید، مدیر از این بابت هیچگونه مسئولیتی نداشته و در پایان مدت تعیین شده صاحب کار موظف است حق الزحمه مدیر را متناسب با زمان تعیین شده جهت رفع نواقص بر اساس مبلغ قرارداد محاسبه و پرداخت نماید.

نواقص کار عبارتند از:

۱-

۲-

□ رفع کلیه نواقص ردیف بالا طی مدت تعیین شده در تاریخ توسط مدیر بر اساس نقشه های مصوب و شرایط قرارداد تکمیل و همزمان با امضاء این صور تجلسه تحویل قطعی به صاحب کار گردید.

مهر و امضاء مدیر	مهر و امضاء ناظر هماهنگ کننده	اثر انگشت و امضاء صاحب کار

مهر و امضاء انجمن سازندگان مسکن و ساختمان	مهر و امضاء مدیر امور سازندگان مسکن و ساختمان
مراتب مورد تأیید است.	مراتب مورد تأیید است.